

Obtén el registro de la rectificación de la calle o número oficial de tu propiedad (casa, lote o local).

Dependencia: **Secretaría General de Gobierno**
Entidad federativa: **Jalisco**
Homoclave: **JAL-RPPYC-83**
Modalidad: **Rectificación, (calle o número oficial).**
Personas que han visitado este trámite: **30773**

Rectificación.

Te permite obtener un documento oficial llamado boleta registral que en conjunto con tu escritura pública acreditan el número oficial o calle de ubicación correctos del inmueble.

¿Cuándo debo realizarlo?

Se presentará en caso de existir incompatibilidad respecto del número oficial o calle de ubicación de un inmueble descrito en los asientos registrales de la presente oficina registral, ya sea por error al momento de la constitución de la escritura, o por modificación por parte de la oficina catastral.

¿Quién puede realizarlo?

- Puede ser presentado directamente por el interesado o bien por un gestor de la notaria.

¿Qué obtengo?

- Boleta Registral.

¿Cuánto cuesta?

Tiene que ser calculado con el método: \$215.00 por el registro mas \$431.00 por la anotación. Total: \$646.00

¿Dónde puedo realizar el pago?

- Tesorería

¿Cuánto me tardo?

- 10 Días hábiles

Observaciones

Al presentar tu trámite en la ventanilla se te entregará una pequeña ficha, la cual contiene un dato denominada prelación, con esa ficha deberás presentarse en la misma ventanilla afín de recoger tu trámite. Cabe destacar que contamos con una página de Internet en la cual puedes checar tu prelación para saber si ya está disponible en ventanilla y evitar traslados innecesarios.

Fundamentos jurídicos

- **Ámbito de ordenamiento:** Estatal
Tipo de ordenamiento: Ley
Nombre del ordenamiento: Ley del Registro Público de la Propiedad del Estado de Jalisco
Artículo: 121
- **Ámbito de ordenamiento:** Ley
Tipo de ordenamiento: Estatal
Nombre del ordenamiento: Ley de Ingresos del Estado de Jalisco para el ejercicio fiscal 2023
Artículo: 17

Criterios de resolución

- Al presentar tu trámite en la ventanilla se te entregará una pequeña ficha, la cual contiene un dato denominada prelación, con esa ficha deberás presentarse en la misma ventanilla afín de recoger tu trámite.
- Cabe destacar que contamos con una página de Internet en la cual puedes checar tu prelación para saber si ya está disponible en ventanilla y evitar traslados innecesarios.
- De acuerdo al municipio en el cual se encuentre tu inmueble será la oficina registral que te corresponda, puede verificar esta información en el artículo 3 del reglamento de la Ley del Registro Público de la Propiedad del estado de Jalisco.

Documentos o requisitos

Testimonios cotejados ante notario.

Tipo de documento: Comprobante

Presentación: Original y copia

Descripción del documento: Contar con dos tantos del testimonio cotejado, sellado y firmado ante un notario público; o en su caso dos tantos del escrito ratificado ante un notario público dirigido al registro.

- Comprobante de pago

Tipo de documento: Comprobante

Presentación: Original

Descripción del documento: Comprobante de pago.

- Certificado catastral.

Tipo de documento: Comprobante

Presentación: Original

Descripción del documento: Contar con certificado catastral que conste el número oficial o calle que corresponde al inmueble.

Formas de presentación

- Presencial

Pasos a realizar:

1. Contar con dos tantos del testimonio cotejado, sellado y firmado ante un notario público; contar con el documento correspondiente a la rectificación el cual ampara la rectificación solicitada.
2. Contar con Recibo que ampare el pago de los derechos de registro de Secretaría de Finanzas acorde al año fiscal vigente.
3. Ingresar la documentación antes mencionada en la ventanilla de recepción, donde se entregará el número de prelación (ficha única).

¿Dónde puedes realizarlo?

-

- 01-Registro Público de la Propiedad y Comercio con sede en Guadalajara.

Tipo de oficina: Dirección de oficinas donde se puede realizar el trámite

Teléfono: (33) 38192460 , extensión: 47360

Domicilio: Alcalde. #1855

Número interior: Primer piso.

Tramo (poblaciones origen-destino): Guadalajara

Entre las calles: Calle Chihuahua y calle Nuevo León.

Calle posterior: Calle Magisterio.

Descripción de ubicación:

Edificio de archivos, primer piso, entre la glorieta de la Normal y la glorieta de la Secretaría de Movilidad, frente al CODE Jalisco.

Horarios

Horario de atención: 09:00 a 15:00

Trámites y Servicios en línea

Gobierno de Jalisco

Días de atención: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes

Horario de recepción: 09:00 a 15:00

Días de atención de recepción: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes

Horario de entrega: 09:00 a 15:00

Días de atención de entrega: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes

- 10-Registro Público de la Propiedad y Comercio con sede en Lagos de Moreno.

Tipo de oficina: Dirección de oficinas donde se puede realizar el trámite

Teléfono: (474) 7412793 , extensión: 52772

Domicilio: Calle San Modesto. #50

Tramo (poblaciones origen-destino): Lagos de Moreno.

Entre las calles: Esquina Calle San Cirilo.

Calle posterior: Calle San Gregorio.

Descripción de ubicación:

Colonia la Palma. UNIRSE Altos Norte.

Horarios

Horario de atención: 09:00 a 15:00

Días de atención: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes

Horario de recepción: 09:00 a 15:00

Días de atención de recepción: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes

Horario de entrega: 09:00 a 15:00

Días de atención de entrega: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes

- 12-Registro Público de la Propiedad y Comercio con sede en La Barca.

Tipo de oficina: Dirección de oficinas donde se puede realizar el trámite

Teléfono: (393) 9350587 , extensión: 59928

Domicilio: Av. Hidalgo. #64

Número interior: A

Tramo (poblaciones origen-destino): La Barca.

Entre las calles: Calle Zaragoza y calle Manuel Doblado.

Calle posterior: Vicente Guerrero.

Descripción de ubicación:

Planta alta, cerca de Farmacias Guadalajara y Banco Santander.

Horarios

Horario de atención: 09:00 a 15:00

Días de atención: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes

Horario de recepción: 09:00 a 15:00

Días de atención de recepción: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes

Horario de entrega: 09:00 a 15:00

Días de atención de entrega: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes

- 15-Registro Público de la Propiedad y Comercio con sede en Ocotlán.

Tipo de oficina: Dirección de oficinas donde se puede realizar el trámite

Teléfono: (392) 7822237 , extensión: 55902

Domicilio: Av. Universidad. #950

Tramo (poblaciones origen-destino): Ocotlán.

Entre las calles: Esquina Agapito Romero.

Descripción de ubicación:

Col. San Felipe.

Horarios

Horario de atención: 09:00 a 15:00

Días de atención: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes

Horario de recepción: 09:00 a 15:00

Días de atención de recepción: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes

Horario de entrega: 09:00 a 15:00

Días de atención de entrega: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes

- 13-Registro Público de la Propiedad y Comercio con sede en Puerto Vallarta.

Tipo de oficina: Dirección de oficinas donde se puede realizar el trámite

Teléfono: (322) 2261809 , extensión: 52853

Domicilio: Av. de los Grandes. #236

Tramo (poblaciones origen-destino): Puerto Vallarta.

Entre las calles: Esquina Carlos Jongitud Barrios.

Descripción de ubicación:
UNIRSE Puerto Vallarta.

Horarios

Horario de atención: 09:00 a 15:00

Días de atención: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes

Horario de recepción: 09:00 a 15:00

Días de atención de recepción: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes

Horario de entrega: 09:00 a 15:00

Días de atención de entrega: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes